

Размер платы
за содержание и ремонт жилого помещения в многоквартирном доме, расположенном
по адресу: Смоленская область, г. Десногорск, 2мкр., дом № 11

№№ пп	Наименование услуги	Единица измерения	Размер платы в месяц (руб. с НДС)
1.	Содержание жилого помещения	кв.м. общей площади жилого помещения	31-51
	в том числе ремонт МАФ и элементов благоустройства	кв.м. общей площади жилого помещения	0-42

В размер платы за содержание и ремонт жилого дома не включены расходы на оплату холодной воды, горячей воды, электрической энергии, потребляемых при содержании общего имущества в многоквартирном доме, а также за отведение сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме (далее – коммунальные ресурсы, предоставляемые на общедомовые нужды).

Размер платы за коммунальные ресурсы, предоставляемые на общедомовые нужды для включения в состав платы за содержание жилого помещения, рассчитывается управляющей организацией дополнительно в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и указывается в платежном документе на внесение платы за содержание жилого помещения отдельными строками по каждому виду ресурсов.

При первоначальном включении в плату за содержание жилого помещения расходов на общедомовые нужды их размер не может превышать норматив потребления коммунальных ресурсов, предоставляемых на общедомовые нужды, установленный Департаментом Смоленской области по энергетике, энергоэффективности, тарифной политике на дату подписания договора управления многоквартирным домом.

Примечание: В плату за содержание и ремонт жилого дома не включены расходы по ремонту жилого помещения и внутриквартирного инженерного оборудования. Наниматели и собственники жилых помещений за счет собственных средств производят содержание, текущий ремонт жилого помещения и внутриквартирного инженерного оборудования.